



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio  
Servizio Lavori Pubblici

---

## SDEMANIALIZZAZIONE E ALIENAZIONI IMMOBILIARI AREE STRADALI DI RISULTA SITE NEL COMUNE DI SOLIERA

Il Responsabile del Procedimento

### AVVISA

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 11/03/2014 “Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazioni e delle alienazioni immobiliari” con la quale:

- sono state classificate come beni patrimoniali disponibili le seguenti aree, appartenenti al patrimonio immobiliare non strumentale all’ente, con la qualifica di beni immobili, in forza del D.L. n. 112 convertito nella L. n. 133/2008:

- area di risulta via Papotti F13 Part. AAA;
- area di risulta via Papotti F13 Part. AAB;
- area di risulta via Papotti F13 Part. AAC;
- area di risulta all’incrocio tra via Don Luigi Sturzo e via Carpi Ravarino F12 Part. 512 parte

- si stabiliva di procedere alla sdemanializzazione ed al cambiamento della destinazione urbanistica, passando, per le aree di via Papotti, da parcheggi ad area residenziale, ed alla cessione delle stesse prive di capacità edificatoria con vincolo di trascrizione di tale clausola in tutti i futuri atti di cessione dei proprietari.

Considerato che la Legge Regionale n. 35 del 19.08.1994 all’art. 4 “Pubblicità e ricorso contro gli atti” prevede che “I provvedimenti di classificazione e declassificazione adottati dagli Enti delegati ai sensi della presente legge sono pubblicati all’Albo pretorio dell’Ente deliberante per quindici giorni consecutivi. (...) Entro il termine di trenta giorni successivi alla scadenza del suddetto periodo di pubblicazione gli interessati possono presentare opposizione allo stesso Ente deliberante avverso i provvedimenti medesimi. Sull’opposizione decide in via definitiva l’Ente deliberante”.

Entro il 20/07/2014 chiunque può presentare opposizione alla sdemanializzazione di:

- area di risulta via Papotti F13 Part. AAA;
- area di risulta via Papotti F13 Part. AAB;
- area di risulta via Papotti F13 Part. AAC;
- area di risulta all’incrocio tra via Don Luigi Sturzo e via Carpi Ravarino F12 Part. 512 parte

Soliera, 06 Giugno 2014

F.to IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO  
arch. Elisa Tommasini