

## **ACER Modena**

### **AZIENDA CASA EMILIA – ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI MODENA**

L'Azienda, costituita nel gennaio 1907 da un atto del Consiglio Comunale di Modena, come IACP(Istituto Autonomo Case Popolari) è stata trasformata in ACER (Azienda Casa dell'Emilia Romagna della provincia di Modena) con la legge regionale 24 del 2001.

**ACER Modena è un ente pubblico economico, dotato di proprio statuto derivante dalla trasformazione e riorganizzazione dello IACP sulla base della Legge regionale 24/01.**

L'Azienda rappresenta uno strumento operativo del quale gli Enti Locali in particolare, ma gli Enti Pubblici più in generale, possono avvalersi per gestire in modo integrato il patrimonio di edilizia residenziale pubblica (ERP) ed esercitare altre funzioni nel settore delle politiche abitative.

L'ACER di Modena svolge oggi molteplici funzioni:

- gestione del patrimoni immobiliari, tra cui gli alloggi di edilizia residenziale pubblica (e.r.p.), la loro manutenzione nonché gli interventi di recupero e qualificazione degli stessi. La gestione si estende, inoltre, alla verifica dell'osservanza delle norme contrattuali e dei regolamenti d'uso degli alloggi e delle parti comuni dei fabbricati;
- fornitura di servizi tecnici relativi alla programmazione, progettazione, affidamento e realizzazione di interventi edilizi o urbanistici, anche attraverso programmi complessi;
- gestione dei servizi attinenti al soddisfacimento delle esigenze abitative rappresentate dalle famiglie non in grado di rivolgersi al libero mercato delle locazioni.

### **DATI SINTETICI SULLA SOCIETA'**

#### **Anagrafica**

Forma giuridica	ente pubblico economico
Partita IVA	00173680364
Sede legale	via Cialdini n.5, 41123 Modena
Telefono	059 891011
Fax	059 891891
Sito internet	<a href="http://www.aziendacasamo.it">www.aziendacasamo.it</a>

#### **Principali dati economici, finanziari e patrimoniali**

Patrimonio netto 2016	14.304.333,00
Risultato d'esercizio 2012	76.561,00
Risultato d'esercizio 2013	74.252,00
Risultato d'esercizio 2014	28.110,00
Risultato d'esercizio 2015	2.907,00
Risultato d'esercizio 2016	26.447,00

#### **Caratteristiche della partecipazione del Comune di Soliera**

Forma associativa prevista dalla Legge regionale E.R. n. 24/2001

Partecipazione del Comune:	1,76%
Durata dell'impegno	indeterminata
Onere gravante sul bilancio 2012	0,00
Onere gravante sul bilancio 2013	0,00
Onere gravante sul bilancio 2014	0,00
Onere gravante sul bilancio 2015	0,00
Onere gravante sul bilancio 2016	0,00

**Rappresentanti del Comune di Soliera negli organi di governo della Società:**

nessuno