

TABELLA SUPERFICI LEGITTIMATO - PROGETTO					
PROPRIETA' - RINALDI SRL - Via Lametta n°140-146 - Soliera [MO]					
Soliera - Marzo 2021					
		Sup utile (Su)	Sup acc (Sa)	Sup acc (60%)	Sup compl (Sc)
LEGITTIMATO					
ZONA UFFICI					
Gruppo elettrogeno	13,30				
Ingresso		14,66			14,66
Reception		15,87			15,87
Disimpegno		33,05			33,05
Disimpegno		8,47			8,47
Anti		4,18			4,18
Wc		1,12			1,12
Anti		1,00			1,00
Doccia		3,20			3,20
Deposito		25,26			25,26
Saletta attesa momentanea		9,40			9,40
Archivio		9,02			9,02
Zona fotocopie		16,26			16,26
Ufficio commerciale		32,45			35,45
Direzione 1		21,84			21,84
Sala riunioni		30,09			30,09
Direzione 2		17,81			17,81
Ufficio tecnico		35,36			35,36
Totale Zona Uffici	13,30	269,64			282,04
ZONA SERVIZI ATTIVITA'					
Accumulo acqua - Impianto	138,00				
Ripostiglio		12,35			12,35
C.T.	10,55				
Zona relax dipendenti		12,30			12,30
Cantina			44,75	26,85	26,85
Locale elettropompe	54,90				
Portico			42,90	25,75	25,75
Totale Zona Servizi	203,45	24,65	87,65	52,60	77,25
MAGAZZINI					
Magazzino 1		1 970,00			1 970,00
Magazzino 2		793,35			793,35
Totale Magazzini		2 763,35			2 763,35
TOTALE LEGITTIMATO					
PROGETTO					
ZONA UFFICI					
Gruppo elettrogeno	13,30				
Ingresso		14,66			14,66
Reception		15,87			15,87
Disimpegno		33,05			33,05
Disimpegno		8,47			8,47
Anti		4,18			4,18
Wc		1,12			1,12
Anti		1,00			1,00
Doccia		3,20			3,20
Deposito		25,26			25,26
Saletta attesa momentanea		9,40			9,40
Archivio		9,02			9,02
Zona fotocopie		16,26			16,26

Ufficio commerciale		32,45			35,45
Direzione 1		21,84			21,84
Sala riunioni		30,09			30,09
Direzione 2		17,81			17,81
Ufficio tecnico		35,36			35,36
Totale Zona Uffici	13,30	282,04			282,04
ZONA SERVIZI ATTIVITA'					
Accumulo acqua - Impianto	138,00				
Ripostiglio		12,35			12,35
C.T.	10,55				
Zona relax dipendenti		12,30			12,30
Cantina			44,75	26,85	26,85
Locale elettropompe	54,90				
Portico			42,90	25,75	25,75
Totale Zona Servizi	203,45	24,65	87,65	52,60	77,25
MAGAZZINO					
Magazzino		1 970,00			1 970,00
MISCELAZIONE - LABORATORIO					
Piano terra					
Ingresso 1 Miscelazione		1 007,25			1 007,25
Area magazzino prodotto 1		52,15			52,15
Area magazzino prodotto 2		52,15			52,15
Area magazzino semilavorati		92,77			92,77
Ingresso 2		47,27			47,27
Vano scala			16,35	9,81	9,81
Vano tecnico	15,00				
Wc		1,87			1,87
Doccia		1,87			1,87
Wc H		2,55			2,55
Spogliatoio		16,08			16,08
Disimpegno		16,46			16,46
Piano primo					
Ascensore					
Disimpegno		27,24			27,24
Uffici		138,15			138,15
Laboratorio analisi		35,70			35,70
Totale Piano terra e 1°		1 491,51	16,35	9,81	1 501,32
Differenza LEGITT. e PROG. MAGAZ.-MISCELAZIONE			2 763,35	3 831,29	1 067,94